

Анкета управляющей организации

ООО УК "Комфорт Сервис 1"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.08.2017 в 09:46
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Комфорт Сервис 1»
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО УК "Комфорт Сервис 1"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Пресняков
			Имя руководителя	Анатолий
			Отчество руководителя	Анатолевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1092635004978
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2635123986
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	ykkc.stavropol@gmail.com
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.ykkc-1.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	99-70-70
			Факс	99-70-70
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	8-30 до 17-30
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 20/6
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	49-03-82
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	42
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	764825.90
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	27
			Штатная численность административного персонала	25
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	1
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	не состоит

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:40

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	026-000010
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	17.03.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Управление Ставропольского края по строительному и жилищному надзору
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия КС1.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено

16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Ставропольский край - Город Ставрополь			
1.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 1	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	01.01.2015
2.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 2	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	31.12.2014
3.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 3	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	31.12.2014
4.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 5	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	31.12.2014
5.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. 45 Параллель, д. 73	Протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	31.12.2014
6.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Андреевская, д. 2	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	26.04.2009
7.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Андреевская, д. 4	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	26.04.2009

8.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Андреевская, д. 6	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	26.04.2009
9.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Андреевская, д. 8	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	24.07.2010
10.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 7	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	01.08.2009
11.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 9	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	24.10.2009
12.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 11	протокол общего собрания собственников/ договор управления	25.04.2010
13.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. 45 Параллель, д. 75	Протокол общего собрания собственников/ договор управления	24.04.2010
14.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 20, к. 5	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	30.04.2011
15.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 22, к. 1	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	16.04.2011
16.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 20, к. 4	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	12.03.2011
17.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 20, к. 1	проткол общего собрания собственников/ договор управления МКД	18.12.2010
18.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 20, к. 3	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	11.11.2013
19.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 19, к. 2	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	07.11.2009
20.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 22, к. 6	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	31.12.2014
21.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 19, к. 1	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	07.11.2009

22.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 20, к. 6	протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	11.11.2013
23.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 20, к. 8	протокол общего собрания собственников / договор управления МКД	31.12.2014
24.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 24, к. 1	протокол общего собрания собственников / договор управления МКД	31.12.2014
25.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 24, к. 4	протокол общего собрания собственников / договор управления МКД	31.12.2014
26.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 24, к. 3	протокол общего собрания собственников / договор управления МКД	31.12.2014
27.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 22, к. 5	протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	31.12.2014
28.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 22, к. 2	протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	31.12.2014
29.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 22, к. 3	протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	31.12.2014
30.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 22, к. 4	протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	31.12.2014
31.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 24, к. 2	протокол общего собрания собственников / договор управления МКД	31.12.2014
32.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 19, к. 3	протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	19.12.2009
33.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 20, к. 7	протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	31.12.2014
34.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Федеральная, д. 16	протокол общего собрания собственников / договор управления МКД	25.04.2009

35.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, д. 1	Протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	08.08.2015
36.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, д. 3	протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	08.08.2015
37.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, д. 5	протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	08.08.2015
38.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, д. 9	Протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	09.08.2015
39.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, д. 7	Протокол общего собрания собственников/ договор управления МКД	26.11.2015
40.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, д. 13	Протокол общего собрания собственников/договор управления МКД	26.11.2015
41.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, д. 11	Протокол общего собрания собственников/договор управления	08.05.2016
42.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, д. 15	Протокол общего собрания собственников от 13.12.2016 г.	13.12.2016

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено